

**CĂTRE,
DOAMNELE ȘI DOMNII CONSILIERI**

Sunteți convocați miercuri, 15.02.2017, orele 16:00, în sala Casei de Cultură I. D. Chirescu Cernavoda, la ședința extraordinară a Consiliului local Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

I. Proiecte de hotărâri:				
Titlul proiectului		Inițiator	Compartiment de specialitate/resort	Activitatea pe comisii de specialitate
1.	Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință aparținând domeniului public și privat al orașului Cernavoda și a modelului Contractului de închiriere	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Niță Elena	1, 2, 3, 4
2.	Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Niță Elena	1, 2, 3, 4
3.	Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației și scoaterea la licitație, în vederea închirierii, a unor spații situate în Piața Trust și Piața Unirii din orașul Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Niță Elena	1, 2, 3, 4
4.	Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere a locuinței de tip ANL situată în localitatea Cernavoda, județul Constanța, str. Seimeni nr. 18, ap. 9, aflată în administrarea orașului Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Catrangu Geta Gabriela	1, 2, 3, 4
5.	Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în localitatea Cernavoda, județul Constanța, str. Pinilor nr.4 și str. Seimeni nr.18, aflate în administrarea U.A.T. Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică fond Locativ Comunicare și Arhivă -Catrangu Geta Gabriela	1, 2, 3, 4
6.	Proiect de hotărâre privind aprobarea împuternicirii d-lui Negoiță Liviu-Cristian pentru a semna acordul exprimat prin înscris autentic conform art.612 din Noul Cod Civil	Viceprimar, Cîrjali Șerif	Arhitect sef – Murariu Sadet	1, 2, 3, 4
7.	Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele din fondul locativ de stat situate în localitatea Cernavoda, aflate în administrarea UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Stan Ștefania	1, 2, 3, 4
8.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Parteneriat între UAT Județul Constanța, UAT Orașul Cernavoda, UAT Comuna Rasova, UAT Comuna Aliman și UAT Comuna Ion Corvin pentru proiectul ”Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223: tronsonul Cernavoda-Rasova-Aliman-Ion Corvin”	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian Serviciul Strategie și Proiecte – Nicolescu Laura	1, 2, 3, 4

9.	Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuință pentru tineri, destinate închirierii chirieișului Lupu Bogdan, care deține locuință situată în Cernavoda, str. 24 Ianuarie nr. 4, bl. ANL, ap. 28 și garsoniera nr. 31 (locuință liberă) din blocul ANL situat în str. 24 ianuarie nr. 4, aflat în administrarea orașului Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Catrangu Geta Gabriela	1, 2, 3, 4
10.	Proiect de hotărâre pentru modificarea unor anexe la HCL 281/27.12.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Direcția Buget Contabilitate Impozite și taxe – Gherase Roxana	1, 2, 3, 4
11.	Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului ”Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 223: tronsonul Cernavoda-Rasova-Aliman-Ion Corvin	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
12.	Proiect de hotărâre privind aprobarea completării Inventarului bunurilor imobile si mobile aferent Contractului de delegare a gestiunii prin atribuire directă, către SC RAJA S.A Constanta, a serviciului public de alimentare cu apa si canalizare, aprobat prin H.C.L Cernavoda nr.197/28.10.2009	Viceprimar, Cîrjali Șerif	Serviciul Tehnic – Bănuță Silviu Marian	1, 2, 3, 4
13.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 61 mp din str. Dacia, FN	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Dan Florentina	1, 2
14.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 2274 din 28.01.2014 pentru terenul situat în strada Nicolae Titulescu, lot 1	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2, 3, 4
15.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 77 mp din str. Călărași, nr. 24	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Compartiment Cadastru – Dan Florentina	1, 2
16.	Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii terenului și acordării cu titlu gratuit drept de uz și servitute asupra terenului aparținând domeniului public al orașului Cernavoda pentru montarea unui stâlp de beton în vederea racordării la rețeaua de distribuție a energiei electrice a consumatorului necasnic Mate Fin SRL	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Dan Florentina	1, 2, 3, 4
17.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 550 mp din str. Gării, lot A	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Dan Florentina	1, 2
18.	Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor în Comisia de vânzare a spațiilor medicale și în Comisia de Soluționare a contestațiilor	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Administrație Publică Fond Locativ, Comunicare și Arhivă – Bărbulescu Alina Diana	1, 2, 3, 4
19.	Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la patrimoniul public și privat al Orașului Cernavoda și inventarierea suprafeței totale de 6794 mp, teren, conform tabelului anexa la prezenta hotărâre	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
20.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 99 mp situat în str. Crinului, nr. 3, lângă ap. Nr. 3	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Dan Florentina	1, 2

21.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 2503 mp situat în str.Medgidiei , Zona Faleza Sud, Lot3, atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda, conform H.C.L. nr.209/2009	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2
22.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 204 mp situat în str.1907, Lot1 , atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda, conform H.C.L. nr.204/2012	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2
23.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafața de 3087 mp situat în str.Medgidiei , Zona Faleza Sud , Lot5, atestat în patrimoniul privat al U.A.T Cernavoda, conform H.C.L. nr.209/2009	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2
24.	Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării pretului închirierii terenului situat în incinta stației de tratare apă Dealul Vifor din dolari în lei	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2, 3, 4
25.	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexei HCL 260/29.11.2016 privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 311 mp din str. Liviu Rebreanu, nr. 13	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Dan Florentina	1, 2
26.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 250 mp, din str. Canalului atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și Carte Funciară 103 336/UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Bărbulescu Florin	1, 2
27.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 90 mp, pe Drum Tehnologic, lot 8, atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și Carte Funciară 103 608/UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
28.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 33 mp, din str. Seimeni nr. 2, lângă bl. H6, sc. A, parter, în continuarea ap. 2, atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și CF 103 369	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
29.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 153 mp din str. I D Chirescu, colț cu strada Corbului, atestat în patrimoniul privat al Orașului, cu nr. Cadastral și CF 103 422	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
30.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 147 mp, din str. Tudor Stavru nr. 42, lot 2 atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și Carte Funciară 103 600/UAT Cernavoda	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
31.	Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 748 mp din str. Medgidiei FN, atestat în patrimoniul privat al Orașului cu nr. Cadastral și CF 103 438, în continuarea proprietății firmei SAAB General Auto Servis	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
32.	Proiect de hotărâre privind trecerea unor mijloace fixe și obiecte de inventar din administrarea SC Utilități Publice Cernavoda SRL în administrarea directă a orașului Cernavoda, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora	Primar, Negoiță Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public și Privat – Popa Adelina	1, 2, 3, 4

33.	Proiect de hotărâre privind trecerea unor mijloace fixe din domeniul public în domeniul privat al oraşului Cernavoda în vederea casării şi valorificării acestora conform anexei	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Serviciul Patrimoniu Cadastru Domeniu Public şi Privat – Popa Adelina	1, 2, 3, 4
34.	Proiect de hotărâre privind darea în folosinţă gratuită a clădirii C2 situată în str. 1907 nr. 10, în suprafaţă de 222 mp, Asociaţiei ”Positiv Plus – Asociaţie de Binefacere”	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Serviciul Administraţie Publică Fond Locativ, Comunicare şi Arhivă – Stan Ştefania	1, 2, 3, 4
35.	Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii ”Cartier locuinţe, Zona Sere, Cernavoda-Infrastructură”	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Serviciul Tehnic – Bănuţă Silviu Marian	1, 2, 3, 4
36.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pentru o perioadă de un an a contractului de închiriere pentru terenul în suprafaţă de 2000 mp situat în zona extravilan, parcela A22/3/5, cu destinaţia - vatră de stupină	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2, 3, 4
37.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafaţă de 250 mp din str. Canalului, FN	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
38.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafaţă de 15 mp din str. Unirii, lângă bl. P3A, sc. B, în continuarea apartamentului 22, parter	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Bărbulescu Florin	1, 2
39.	Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafaţă de 201 mp din str. Victoriei, nr. 37	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Dan Florentina	1, 2
40.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pentru o perioadă de 1 an a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcţii provizorii cu destinaţia de garaj	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2, 3, 4
41.	Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pentru o perioadă de 2 ani a contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcţii provizorii cu destinaţia de spaţii comerciale şi amenajare terasă imprejmuită-spaţiu recreativ	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Compartiment Cadastru – Cioară Mirela	1, 2, 3, 4
42.	Proiect de hotărâre privind modificarea şi completarea HCL nr. 147/14.07.2016 privind numirea din partea Consiliului Local Cernavoda a membrilor în cadrul Consiliului de administraţie al Spitalului Oraşenesc Cernavoda	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Serviciul Administraţie Publică Fond Locativ, Comunicare şi Arhivă – Niţă Elena	1, 2, 3, 4
43.	Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al oraşului Cernavoda şi administrarea Consiliului Local Cernavoda în domeniul public al oraşului Cernavoda şi administrarea Consiliului Local Cernavoda a imobilului situat în str. Salciei, nr. 14A (fost 16)	Consilier local Nicola Marilena Laura	Serviciul Administraţie Publică Fond Locativ, Comunicare şi Arhivă – Niţă Elena	1, 2, 3, 4
44.	Proiect de hotărâre privind aprobarea repartiţiilor, în vederea închirierii locuinţelor proprietate privată aflate în proprietatea oraşului Cernavoda, situate în blocul din str. Salciei nr. 14A	Primar, Negoiţă Liviu Cristian	Serviciul Administraţie Publică Fond Locativ, Comunicare şi Arhivă – Bărbulescu Alina Diana	1, 2, 3, 4

Diverse

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

1. **Propuneri și discuții cu privire la modul de suportare a taxei de depozitare în depozitele ecologice, conform legii 384/2013 privind aprobarea OG 31/2013 pentru modificarea și completarea OUG 196/2005 privind fondul de mediu: în anexa 1 începând cu 1 ianuarie 2017 tariful este de 80 de lei pe tonă plus TVA, iar cu 01 ianuarie 2018 tariful va fi de 120 de lei pe tonă plus TVA.**

**Primar,
Negoită Liviu Cristian**

